

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **4374** /SXD-QLN

Khánh Hòa, ngày **19** tháng 12 năm 2016

V/v bán nhà ở hình thành
trong tương lai

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thanh Yên

Ngày 09/12/2016, Sở Xây dựng nhận Văn bản số 02/2016/CPTY-HCNS ngày 30/11/2016 của Công ty Cổ phần Thanh Yên, đề nghị xác nhận 920 căn hộ chung cư thuộc Dự án Trung tâm Thương mại Bờ Biển Vàng - Gold Coast (trước đây là Dự án Nha Trang Center 2), do Công ty làm chủ đầu tư, đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai.

Qua xem xét hồ sơ liên quan cho thấy, 920 căn hộ chung cư (theo danh sách nêu tại Văn bản số 02/2016/CPTY-HCNS ngày 30/11/2016 của Công ty) đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai theo Điều 55 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014.

Lưu ý, trước khi bán nhà ở hình thành trong tương lai, chủ đầu tư phải được ngân hàng thương mại có đủ năng lực thực hiện bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với khách hàng theo Điều 56 Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014; Điều 12 Thông tư số 07/2015/TT-NHNN ngày 25/6/2015 của Ngân hàng Nhà nước và gửi hợp đồng bảo lãnh về Sở Xây dựng để kiểm tra, theo dõi.

Sở Xây dựng thông báo để Công ty biết và thực hiện. /*M*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công thông tin điện tử SXD (kèm VB số 02/2016/CPTY-HCNS);
- Lưu: VT, QLN, ĐSơn.

KT. **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Quang Bửu
Trần Quang Bửu



THANH YẾN
CÔNG TY CP THANH YẾN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/1116/CPTY-HCNS
V/v: đề nghị xác nhận 920 căn
hộ chung cư đủ điều kiện bán nhà ở
hình thành trong tương lai.

Long An, ngày 30 tháng 11 năm 2016



Kính gửi: Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa

Công ty Cổ phần Thanh Yến (Công ty) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn chân thành tới Quý Sở đã giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua. Công ty được UBND tỉnh giao làm chủ đầu tư dự án Gold Coast tại số 01 Trần Hưng Đạo, Nha Trang.

Căn cứ Luật nhà ở 2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản 2014;

Căn cứ Giấy phép kinh doanh do Sở KHĐT tỉnh Long An cấp lần đầu ngày 30/5/2005, thay đổi lần thứ 10 ngày 12/12/2012;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 37121000619 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 30/6/2015;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 95/GPXD do Sở Xây dựng Khánh Hòa cấp ngày 17/8/2016;

Căn cứ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD927249 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 07/10/2016;

Căn cứ Quyết định số 1007/1015/TYLA ngày 10/7/2015 của Công ty Cổ phần Thanh Yến v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nha Trang Center 2 - nay là Gold Coast;

Căn cứ biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình: cọc khoan nhồi thử tĩnh, cọc đại trà và tường vây ngày 14/11/2016 và biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình: Dầm sàn bê tông cốt thép tầng hầm B1 ngày 29/11/2016 (có 2 biên bản nghiệm thu đính kèm);

Công ty Cổ phần Thanh Yến kính đề nghị Sở Xây dựng Khánh Hòa xem xét xác nhận tổng số 920 căn hộ chung cư dưới đây thuộc dự án Gold Coast đủ điều kiện được bán nhà ở hình thành trong tương lai theo Luật kinh doanh bất động sản 2014:

I./ Tòa phía Bắc (tổng số 427 căn):

STT	Tầng	Số căn hộ	Diện tích
1	Tầng 14	N-14-01	51,5

2	Tầng 14	N-14-02	48,8
3	Tầng 14	N-14-03	51,2
4	Tầng 14	N-14-04	61,1
5	Tầng 14	N-14-05	61,1
6	Tầng 14	N-14-06	51,2
7	Tầng 14	N-14-07	49,6
8	Tầng 14	N-14-08	51,5
9	Tầng 14	N-14-09	53,6
10	Tầng 14	N-14-10	51,5
11	Tầng 14	N-14-11	52,3
12	Tầng 14	N-14-12	51,5
13	Tầng 14	N-14-14	49,6
14	Tầng 14	N-14-15	70,3
15	Tầng 14	N-14-16	70,3
16	Tầng 14	N-14-17	48,8
17	Tầng 14	N-14-18	56,6
18	Tầng 15	N-15-01	51,5
19	Tầng 15	N-15-02	48,8
20	Tầng 15	N-15-03	51,2
21	Tầng 15	N-15-04	61,1

22	Tầng 15	N-15-05	61,1
23	Tầng 15	N-15-06	51,2
24	Tầng 15	N-15-07	49,6
25	Tầng 15	N-15-08	51,5
26	Tầng 15	N-15-09	53,6
27	Tầng 15	N-15-10	51,5
28	Tầng 15	N-15-11	52,3
29	Tầng 15	N-15-12	51,5
30	Tầng 15	N-15-14	49,6
31	Tầng 15	N-15-15	70,3
32	Tầng 15	N-15-16	70,3
33	Tầng 15	N-15-17	48,8
34	Tầng 15	N-15-18	56,6
35	Tầng 16	N-16-01	51,5
36	Tầng 16	N-16-02	48,8
37	Tầng 16	N-16-03	51,2
38	Tầng 16	N-16-04	61,1
39	Tầng 16	N-16-05	61,1
40	Tầng 16	N-16-06	51,2
41	Tầng 16	N-16-07	49,6

42	Tầng 16	N-16-08	51,5
43	Tầng 16	N-16-09	53,6
44	Tầng 16	N-16-10	51,5
45	Tầng 16	N-16-11	52,3
46	Tầng 16	N-16-12	51,5
47	Tầng 16	N-16-14	49,6
48	Tầng 16	N-16-15	70,3
49	Tầng 16	N-16-16	70,3
50	Tầng 16	N-16-17	48,8
51	Tầng 16	N-16-18	56,6
52	Tầng 17	N-17-01	51,5
53	Tầng 17	N-17-02	48,8
54	Tầng 17	N-17-03	51,2
55	Tầng 17	N-17-04	61,1
56	Tầng 17	N-17-05	61,1
57	Tầng 17	N-17-06	51,2
58	Tầng 17	N-17-07	49,6
59	Tầng 17	N-17-08	51,5
60	Tầng 17	N-17-09	53,6
61	Tầng 17	N-17-10	51,5

62	Tầng 17	N-17-11	52,3
63	Tầng 17	N-17-12	51,5
64	Tầng 17	N-17-14	49,6
65	Tầng 17	N-17-15	70,3
66	Tầng 17	N-17-16	70,3
67	Tầng 17	N-17-17	48,8
68	Tầng 17	N-17-18	56,6
69	Tầng 18	N-18-01	51,5
70	Tầng 18	N-18-02	48,8
71	Tầng 18	N-18-03	51,2
72	Tầng 18	N-18-04	61,1
73	Tầng 18	N-18-05	61,1
74	Tầng 18	N-18-06	51,2
75	Tầng 18	N-18-07	49,6
76	Tầng 18	N-18-08	51,5
77	Tầng 18	N-18-09	53,6
78	Tầng 18	N-18-10	51,5
79	Tầng 18	N-18-11	52,3
80	Tầng 18	N-18-12	51,5
81	Tầng 18	N-18-14	49,6

82	Tầng 18	N-18-15	70,3
83	Tầng 18	N-18-16	70,3
84	Tầng 18	N-18-17	48,8
85	Tầng 18	N-18-18	56,6
86	Tầng 19	N-19-01	51,5
87	Tầng 19	N-19-02	48,8
88	Tầng 19	N-19-03	51,2
89	Tầng 19	N-19-04	61,1
90	Tầng 19	N-19-05	61,1
91	Tầng 19	N-19-06	51,2
92	Tầng 19	N-19-07	49,6
93	Tầng 19	N-19-08	51,5
94	Tầng 19	N-19-09	53,6
95	Tầng 19	N-19-10	51,5
96	Tầng 19	N-19-11	52,3
97	Tầng 19	N-19-12	51,5
98	Tầng 19	N-19-14	49,6
99	Tầng 19	N-19-15	70,3
100	Tầng 19	N-19-16	70,3
101	Tầng 19	N-19-17	48,8

102	Tầng 19	N-19-18	56,6
103	Tầng 20	N-20-01	51,5
104	Tầng 20	N-20-02	48,8
105	Tầng 20	N-20-03	51,2
106	Tầng 20	N-20-04	61,1
107	Tầng 20	N-20-05	61,1
108	Tầng 20	N-20-06	51,2
109	Tầng 20	N-20-07	49,6
110	Tầng 20	N-20-08	51,5
111	Tầng 20	N-20-09	53,6
112	Tầng 20	N-20-10	51,5
113	Tầng 20	N-20-11	52,3
114	Tầng 20	N-20-12	51,5
115	Tầng 20	N-20-14	49,6
116	Tầng 20	N-20-15	70,3
117	Tầng 20	N-20-16	70,3
118	Tầng 20	N-20-17	48,8
119	Tầng 20	N-20-18	56,6
120	Tầng 21	N-21-01	51,5
121	Tầng 21	N-21-02	48,8

122	Tầng 21	N-21-03	51,2
123	Tầng 21	N-21-04	61,1
124	Tầng 21	N-21-05	61,1
125	Tầng 21	N-21-06	51,2
126	Tầng 21	N-21-07	49,6
127	Tầng 21	N-21-08	51,5
128	Tầng 21	N-21-09	53,6
129	Tầng 21	N-21-10	51,5
130	Tầng 21	N-21-11	52,3
131	Tầng 21	N-21-12	51,5
132	Tầng 21	N-21-14	49,6
133	Tầng 21	N-21-15	70,3
134	Tầng 21	N-21-16	70,3
135	Tầng 21	N-21-17	48,8
136	Tầng 21	N-21-18	56,6
137	Tầng 22	N-22-01	51,5
138	Tầng 22	N-22-02	48,8
139	Tầng 22	N-22-03	51,2
140	Tầng 22	N-22-04	61,1
141	Tầng 22	N-22-05	61,1

142	Tầng 22	N-22-06	51,2
143	Tầng 22	N-22-07	49,6
144	Tầng 22	N-22-08	51,5
145	Tầng 22	N-22-09	53,6
146	Tầng 22	N-22-10	51,5
147	Tầng 22	N-22-11	52,3
148	Tầng 22	N-22-12	51,5
149	Tầng 22	N-22-14	49,6
150	Tầng 22	N-22-15	70,3
151	Tầng 22	N-22-16	70,3
152	Tầng 22	N-22-17	48,8
153	Tầng 22	N-22-18	56,6
154	Tầng 23	N-23-01	51,5
155	Tầng 23	N-23-02	48,8
156	Tầng 23	N-23-03	51,2
157	Tầng 23	N-23-04	61,1
158	Tầng 23	N-23-05	61,1
159	Tầng 23	N-23-06	51,2
160	Tầng 23	N-23-07	49,6
161	Tầng 23	N-23-08	51,5

162	Tầng 23	N-23-09	53,6
163	Tầng 23	N-23-10	51,5
164	Tầng 23	N-23-11	52,3
165	Tầng 23	N-23-12	51,5
166	Tầng 23	N-23-14	49,6
167	Tầng 23	N-23-15	70,3
168	Tầng 23	N-23-16	70,3
169	Tầng 23	N-23-17	48,8
170	Tầng 23	N-23-18	56,6
171	Tầng 24	N-24-01	51,5
172	Tầng 24	N-24-02	48,8
173	Tầng 24	N-24-03	51,2
174	Tầng 24	N-24-04	61,1
175	Tầng 24	N-24-05	61,1
176	Tầng 24	N-24-06	51,2
177	Tầng 24	N-24-07	49,6
178	Tầng 24	N-24-08	51,5
179	Tầng 24	N-24-09	53,6
180	Tầng 24	N-24-10	51,5
181	Tầng 24	N-24-11	52,3

182	Tầng 24	N-24-12	51,5
183	Tầng 24	N-24-14	49,6
184	Tầng 24	N-24-15	70,3
185	Tầng 24	N-24-16	70,3
186	Tầng 24	N-24-17	48,8
187	Tầng 24	N-24-18	56,6
188	Tầng 25	N-25-01	51,5
189	Tầng 25	N-25-02	48,8
190	Tầng 25	N-25-03	51,2
191	Tầng 25	N-25-04	61,1
192	Tầng 25	N-25-05	61,1
193	Tầng 25	N-25-06	51,2
194	Tầng 25	N-25-07	49,6
195	Tầng 25	N-25-08	51,5
196	Tầng 25	N-25-09	53,6
197	Tầng 25	N-25-10	51,5
198	Tầng 25	N-25-11	52,3
199	Tầng 25	N-25-12	51,5
200	Tầng 25	N-25-14	49,6
201	Tầng 25	N-25-15	70,3

202	Tầng 25	N-25-16	70,3
203	Tầng 25	N-25-17	48,8
204	Tầng 25	N-25-18	56,6
205	Tầng 26	N-26-01	51,5
206	Tầng 26	N-26-02	48,8
207	Tầng 26	N-26-03	51,2
208	Tầng 26	N-26-04	61,1
209	Tầng 26	N-26-05	61,1
210	Tầng 26	N-26-06	51,2
211	Tầng 26	N-26-07	49,6
212	Tầng 26	N-26-08	51,5
213	Tầng 26	N-26-09	53,6
214	Tầng 26	N-26-10	51,5
215	Tầng 26	N-26-11	52,3
216	Tầng 26	N-26-12	51,5
217	Tầng 26	N-26-14	49,6
218	Tầng 26	N-26-15	70,3
219	Tầng 26	N-26-16	70,3
220	Tầng 26	N-26-17	48,8
221	Tầng 26	N-26-18	56,6

222	Tầng 27	N-27-01	69,3
223	Tầng 27	N-27-02	48,8
224	Tầng 27	N-27-03	51,2
225	Tầng 27	N-27-04	61,1
226	Tầng 27	N-27-05	61,1
227	Tầng 27	N-27-06	51,2
228	Tầng 27	N-27-07	49,6
229	Tầng 27	N-27-08	51,5
230	Tầng 27	N-27-09	53,6
231	Tầng 27	N-27-10	51,5
232	Tầng 27	N-27-11	52,3
233	Tầng 27	N-27-12	51,5
234	Tầng 27	N-27-14	122,4
235	Tầng 27	N-27-15	121,6
236	Tầng 27	N-26-16	56,6
237	Tầng 28	N-28-01	69,3
238	Tầng 28	N-28-02	48,8
239	Tầng 28	N-28-03	51,2
240	Tầng 28	N-28-04	61,1
241	Tầng 28	N-28-05	61,1

242	Tầng 28	N-28-06	51,2
243	Tầng 28	N-28-07	49,6
244	Tầng 28	N-28-08	51,5
245	Tầng 28	N-28-09	53,6
246	Tầng 28	N-28-10	51,5
247	Tầng 28	N-28-11	52,3
248	Tầng 28	N-28-12	51,5
249	Tầng 28	N-28-14	122,4
250	Tầng 28	N-28-15	121,6
251	Tầng 28	N-28-16	56,6
252	Tầng 29	N-29-01	69,3
253	Tầng 29	N-29-02	48,8
254	Tầng 29	N-29-03	51,2
255	Tầng 29	N-29-04	61,1
256	Tầng 29	N-29-05	61,1
257	Tầng 29	N-29-06	51,2
258	Tầng 29	N-29-07	49,6
259	Tầng 29	N-29-08	51,5
260	Tầng 29	N-29-09	53,6
261	Tầng 29	N-29-10	51,5

262	Tầng 29	N-29-11	52,3
263	Tầng 29	N-29-12	51,5
264	Tầng 29	N-29-14	122,4
265	Tầng 29	N-29-15	121,6
266	Tầng 29	N-29-16	56,6
267	Tầng 30	N-30-01	69,3
268	Tầng 30	N-30-02	48,8
269	Tầng 30	N-30-03	51,2
270	Tầng 30	N-30-04	61,1
271	Tầng 30	N-30-05	61,1
272	Tầng 30	N-30-06	51,2
273	Tầng 30	N-30-07	49,6
274	Tầng 30	N-30-08	51,5
275	Tầng 30	N-30-09	53,6
276	Tầng 30	N-30-10	51,5
277	Tầng 30	N-30-11	52,3
278	Tầng 30	N-30-12	51,5
279	Tầng 30	N-30-14	122,4
280	Tầng 30	N-30-15	121,6
281	Tầng 30	N-30-16	56,6

282	Tầng 31	N-31-01	69,3
283	Tầng 31	N-31-02	48,8
284	Tầng 31	N-31-03	51,2
285	Tầng 31	N-31-04	61,1
286	Tầng 31	N-31-05	61,1
287	Tầng 31	N-31-06	51,2
288	Tầng 31	N-31-07	49,6
289	Tầng 31	N-31-08	51,5
290	Tầng 31	N-31-09	53,6
291	Tầng 31	N-31-10	51,5
292	Tầng 31	N-31-11	52,3
293	Tầng 31	N-31-12	51,5
294	Tầng 31	N-31-14	122,4
295	Tầng 31	N-31-15	121,6
296	Tầng 31	N-31-16	56,6
297	Tầng 32	N-32-01	69,3
298	Tầng 32	N-32-02	48,8
299	Tầng 32	N-32-03	51,2
300	Tầng 32	N-32-04	61,1
301	Tầng 32	N-32-05	61,1

302	Tầng 32	N-32-06	51,2
303	Tầng 32	N-32-07	49,6
304	Tầng 32	N-32-08	51,5
305	Tầng 32	N-32-09	53,6
306	Tầng 32	N-32-10	51,5
307	Tầng 32	N-32-11	52,3
308	Tầng 32	N-32-12	51,5
309	Tầng 32	N-32-14	122,4
310	Tầng 32	N-32-15	121,6
311	Tầng 32	N-32-16	56,6
312	Tầng 33	N-33-01	69,3
313	Tầng 33	N-33-02	48,8
314	Tầng 33	N-33-03	51,2
315	Tầng 33	N-33-04	61,1
316	Tầng 33	N-33-05	61,1
317	Tầng 33	N-33-06	51,2
318	Tầng 33	N-33-07	49,6
319	Tầng 33	N-33-08	51,5
320	Tầng 33	N-33-09	53,6
321	Tầng 33	N-33-10	51,5

322	Tầng 33	N-33-11	52,3
323	Tầng 33	N-33-12	51,5
324	Tầng 33	N-33-14	122,4
325	Tầng 33	N-33-15	121,6
326	Tầng 33	N-33-16	56,6
327	Tầng 34	N-34-01	69,3
328	Tầng 34	N-34-02	48,8
329	Tầng 34	N-34-03	51,2
330	Tầng 34	N-34-04	61,1
331	Tầng 34	N-34-05	61,1
332	Tầng 34	N-34-06	51,2
333	Tầng 34	N-34-07	49,6
334	Tầng 34	N-34-08	51,5
335	Tầng 34	N-34-09	53,6
336	Tầng 34	N-34-10	51,5
337	Tầng 34	N-34-11	52,3
338	Tầng 34	N-34-12	51,5
339	Tầng 34	N-34-14	122,4
340	Tầng 34	N-34-15	121,6
341	Tầng 34	N-34-16	56,6

342	Tầng 35	N-35-01	69,3
343	Tầng 35	N-35-02	48,8
344	Tầng 35	N-35-03	51,2
345	Tầng 35	N-35-04	61,1
346	Tầng 35	N-35-05	61,1
347	Tầng 35	N-35-06	51,2
348	Tầng 35	N-35-07	49,6
349	Tầng 35	N-35-08	51,5
350	Tầng 35	N-35-09	53,6
351	Tầng 35	N-35-10	51,5
352	Tầng 35	N-35-11	52,3
353	Tầng 35	N-35-12	51,5
354	Tầng 35	N-35-14	122,4
355	Tầng 35	N-35-15	121,6
356	Tầng 35	N-35-16	56,6
357	Tầng 36	N-36-01	69,3
358	Tầng 36	N-36-02	48,8
359	Tầng 36	N-36-03	51,2
360	Tầng 36	N-36-04	61,1
361	Tầng 36	N-36-05	61,1

362	Tầng 36	N-36-06	51,2
363	Tầng 36	N-36-07	49,6
364	Tầng 36	N-36-08	51,5
365	Tầng 36	N-36-09	53,6
366	Tầng 36	N-36-10	51,5
367	Tầng 36	N-36-11	52,3
368	Tầng 36	N-36-12	51,5
369	Tầng 36	N-36-14	122,4
370	Tầng 36	N-36-15	121,6
371	Tầng 36	N-36-16	56,6
372	Tầng 37	N-37-01	69,3
373	Tầng 37	N-37-02	48,8
374	Tầng 37	N-37-03	51,2
375	Tầng 37	N-37-04	61,1
376	Tầng 37	N-37-05	61,1
377	Tầng 37	N-37-06	51,2
378	Tầng 37	N-37-07	49,6
379	Tầng 37	N-37-08	51,5
380	Tầng 37	N-37-09	53,6
381	Tầng 37	N-37-10	51,5

382	Tầng 37	N-37-11	52,3
383	Tầng 37	N-37-12	51,5
384	Tầng 37	N-37-14	122,4
385	Tầng 37	N-37-15	179,1
386	Tầng 38	N-38-01	69,3
387	Tầng 38	N-38-02	48,8
388	Tầng 38	N-38-03	51,2
389	Tầng 38	N-38-04	61,1
390	Tầng 38	N-38-05	61,1
391	Tầng 38	N-38-06	51,2
392	Tầng 38	N-38-07	49,6
393	Tầng 38	N-38-08	51,5
394	Tầng 38	N-38-09	53,6
395	Tầng 38	N-38-10	51,5
396	Tầng 38	N-38-11	52,3
397	Tầng 38	N-38-12	51,5
398	Tầng 38	N-38-14	122,4
399	Tầng 38	N-38-15	179,1
400	Tầng 39	N-39-01	69,3
401	Tầng 39	N-39-02	48,8

402	Tầng 39	N-39-03	51,2
403	Tầng 39	N-39-04	61,1
404	Tầng 39	N-39-05	61,1
405	Tầng 39	N-39-06	51,2
406	Tầng 39	N-39-07	49,6
407	Tầng 39	N-39-08	51,5
408	Tầng 39	N-39-09	53,6
409	Tầng 39	N-39-10	51,5
410	Tầng 39	N-39-11	52,3
411	Tầng 39	N-39-12	51,5
412	Tầng 39	N-39-14	122,4
413	Tầng 39	N-39-15	179,1
414	Tầng 40	N-40-01	69,3
415	Tầng 40	N-40-02	48,8
416	Tầng 40	N-40-03	51,2
417	Tầng 40	N-40-04	61,1
418	Tầng 40	N-40-05	61,1
419	Tầng 40	N-40-06	51,2
420	Tầng 40	N-40-07	49,6
421	Tầng 40	N-40-08	51,5

422	Tầng 40	N-40-09	53,6
423	Tầng 40	N-40-10	51,5
424	Tầng 40	N-40-11	52,3
425	Tầng 40	N-40-12	51,5
426	Tầng 40	N-40-14	122,4
427	Tầng 40	N-40-15	179,1

II./ Tòa phía Nam (tổng số 493 căn):

STT	Tầng	Số căn hộ	Diện tích
1	Tầng 9	S-09-01	63,3
2	Tầng 9	S-09-02	48,2
3	Tầng 9	S-09-03	55,5
4	Tầng 9	S-09-04	51,1
5	Tầng 9	S-09-05	47,8
6	Tầng 9	S-09-06	50,8
7	Tầng 9	S-09-07	61,6
8	Tầng 10	S-10-01	63,3
9	Tầng 10	S-10-02	48,2
10	Tầng 10	S-10-03	55,5
11	Tầng 10	S-10-04	51,1

12	Tầng 10	S-10-05	47,8
13	Tầng 10	S-10-06	50,8
14	Tầng 10	S-10-07	61,6
15	Tầng 11	S-11-01	63,3
16	Tầng 11	S-11-02	48,2
17	Tầng 11	S-11-03	55,5
18	Tầng 11	S-11-04	51,1
19	Tầng 11	S-11-05	47,8
20	Tầng 11	S-11-06	50,8
21	Tầng 11	S-11-07	61,6
22	Tầng 12	S-12-01	63,3
23	Tầng 12	S-12-02	48,2
24	Tầng 12	S-12-03	55,5
25	Tầng 12	S-12-04	51,1
26	Tầng 12	S-12-05	47,8
27	Tầng 12	S-12-06	50,8
28	Tầng 12	S-12-07	61,6
29	Tầng 12A	S-12A-01	138,5
30	Tầng 12A	S-12A-02	55,5
31	Tầng 12A	S-12A-03	51,1

32	Tầng 12A	S-12A-04	47,8
33	Tầng 12A	S-12A-05	50,8
34	Tầng 12A	S-12A-06	68,3
35	Tầng 14	S-14-01	51,5
36	Tầng 14	S-14-02	48,8
37	Tầng 14	S-14-03	51,2
38	Tầng 14	S-14-04	61,1
39	Tầng 14	S-14-05	61,1
40	Tầng 14	S-14-06	51,2
41	Tầng 14	S-14-07	49,6
42	Tầng 14	S-14-08	51,5
43	Tầng 14	S-14-09	53,6
44	Tầng 14	S-14-10	51,5
45	Tầng 14	S-14-11	52,3
46	Tầng 14	S-14-12	51,5
47	Tầng 14	S-14-14	49,6
48	Tầng 14	S-14-15	70,3
49	Tầng 14	S-14-16	70,3
50	Tầng 14	S-14-17	48,8
51	Tầng 14	S-14-18	56,6

52	Tầng 15	S-15-01	51,5
53	Tầng 15	S-15-02	48,8
54	Tầng 15	S-15-03	51,2
55	Tầng 15	S-15-04	61,1
56	Tầng 15	S-15-05	61,1
57	Tầng 15	S-15-06	51,2
58	Tầng 15	S-15-07	49,6
59	Tầng 15	S-15-08	51,5
60	Tầng 15	S-15-09	53,6
61	Tầng 15	S-15-10	51,5
62	Tầng 15	S-15-11	52,3
63	Tầng 15	S-15-12	51,5
64	Tầng 15	S-15-14	49,6
65	Tầng 15	S-15-15	70,3
66	Tầng 15	S-15-16	70,3
67	Tầng 15	S-15-17	48,8
68	Tầng 15	S-15-18	56,6
69	Tầng 16	S-16-01	51,5
70	Tầng 16	S-16-02	48,8
71	Tầng 16	S-16-03	51,2

72	Tầng 16	S-16-04	61,1
73	Tầng 16	S-16-05	61,1
74	Tầng 16	S-16-06	51,2
75	Tầng 16	S-16-07	49,6
76	Tầng 16	S-16-08	51,5
77	Tầng 16	S-16-09	53,6
78	Tầng 16	S-16-10	51,5
79	Tầng 16	S-16-11	52,3
80	Tầng 16	S-16-12	51,5
81	Tầng 16	S-16-14	49,6
82	Tầng 16	S-16-15	70,3
83	Tầng 16	S-16-16	70,3
84	Tầng 16	S-16-17	48,8
85	Tầng 16	S-16-18	56,6
86	Tầng 17	S-17-01	51,5
87	Tầng 17	S-17-02	48,8
88	Tầng 17	S-17-03	51,2
89	Tầng 17	S-17-04	61,1
90	Tầng 17	S-17-05	61,1
91	Tầng 17	S-17-06	51,2

92	Tầng 17	S-17-07	49,6
93	Tầng 17	S-17-08	51,5
94	Tầng 17	S-17-09	53,6
95	Tầng 17	S-17-10	51,5
96	Tầng 17	S-17-11	52,3
97	Tầng 17	S-17-12	51,5
98	Tầng 17	S-17-14	49,6
99	Tầng 17	S-17-15	70,3
100	Tầng 17	S-17-16	70,3
101	Tầng 17	S-17-17	48,8
102	Tầng 17	S-17-18	56,6
103	Tầng 18	S-18-01	51,5
104	Tầng 18	S-18-02	48,8
105	Tầng 18	S-18-03	51,2
106	Tầng 18	S-18-04	61,1
107	Tầng 18	S-18-05	61,1
108	Tầng 18	S-18-06	51,2
109	Tầng 18	S-18-07	49,6
110	Tầng 18	S-18-08	51,5
111	Tầng 18	S-18-09	53,6

112	Tầng 18	S-18-10	51,5
113	Tầng 18	S-18-11	52,3
114	Tầng 18	S-18-12	51,5
115	Tầng 18	S-18-14	49,6
116	Tầng 18	S-18-15	70,3
117	Tầng 18	S-18-16	70,3
118	Tầng 18	S-18-17	48,8
119	Tầng 18	S-18-18	56,6
120	Tầng 19	S-19-01	51,5
121	Tầng 19	S-19-02	48,8
122	Tầng 19	S-19-03	51,2
123	Tầng 19	S-19-04	61,1
124	Tầng 19	S-19-05	61,1
125	Tầng 19	S-19-06	51,2
126	Tầng 19	S-19-07	49,6
127	Tầng 19	S-19-08	51,5
128	Tầng 19	S-19-09	53,6
129	Tầng 19	S-19-10	51,5
130	Tầng 19	S-19-11	52,3
131	Tầng 19	S-19-12	51,5

132	Tầng 19	S-19-14	49,6
133	Tầng 19	S-19-15	70,3
134	Tầng 19	S-19-16	70,3
135	Tầng 19	S-19-17	48,8
136	Tầng 19	S-19-18	56,6
137	Tầng 20	S-20-01	51,5
138	Tầng 20	S-20-02	48,8
139	Tầng 20	S-20-03	51,2
140	Tầng 20	S-20-04	61,1
141	Tầng 20	S-20-05	61,1
142	Tầng 20	S-20-06	51,2
143	Tầng 20	S-20-07	49,6
144	Tầng 20	S-20-08	51,5
145	Tầng 20	S-20-09	53,6
146	Tầng 20	S-20-10	51,5
147	Tầng 20	S-20-11	52,3
148	Tầng 20	S-20-12	51,5
149	Tầng 20	S-20-14	49,6
150	Tầng 20	S-20-15	70,3
151	Tầng 20	S-20-16	70,3

152	Tầng 20	S-20-17	48,8
153	Tầng 20	S-20-18	56,6
154	Tầng 21	S-21-01	51,5
155	Tầng 21	S-21-02	48,8
156	Tầng 21	S-21-03	51,2
157	Tầng 21	S-21-04	61,1
158	Tầng 21	S-21-05	61,1
159	Tầng 21	S-21-06	51,2
160	Tầng 21	S-21-07	49,6
161	Tầng 21	S-21-08	51,5
162	Tầng 21	S-21-09	53,6
163	Tầng 21	S-21-10	51,5
164	Tầng 21	S-21-11	52,3
165	Tầng 21	S-21-12	51,5
166	Tầng 21	S-21-14	49,6
167	Tầng 21	S-21-15	70,3
168	Tầng 21	S-21-16	70,3
169	Tầng 21	S-21-17	48,8
170	Tầng 21	S-21-18	56,6
171	Tầng 22	S-22-01	51,5

172	Tầng 22	S-22-02	48,8
173	Tầng 22	S-22-03	51,2
174	Tầng 22	S-22-04	61,1
175	Tầng 22	S-22-05	61,1
176	Tầng 22	S-22-06	51,2
177	Tầng 22	S-22-07	49,6
178	Tầng 22	S-22-08	51,5
179	Tầng 22	S-22-09	53,6
180	Tầng 22	S-22-10	51,5
181	Tầng 22	S-22-11	52,3
182	Tầng 22	S-22-12	51,5
183	Tầng 22	S-22-14	49,6
184	Tầng 22	S-22-15	70,3
185	Tầng 22	S-22-16	70,3
186	Tầng 22	S-22-17	48,8
187	Tầng 22	S-22-18	56,6
188	Tầng 23	S-23-01	51,5
189	Tầng 23	S-23-02	48,8
190	Tầng 23	S-23-03	51,2
191	Tầng 23	S-23-04	61,1

192	Tầng 23	S-23-05	61,1
193	Tầng 23	S-23-06	51,2
194	Tầng 23	S-23-07	49,6
195	Tầng 23	S-23-08	51,5
196	Tầng 23	S-23-09	53,6
197	Tầng 23	S-23-10	51,5
198	Tầng 23	S-23-11	52,3
199	Tầng 23	S-23-12	51,5
200	Tầng 23	S-23-14	49,6
201	Tầng 23	S-23-15	70,3
202	Tầng 23	S-23-16	70,3
203	Tầng 23	S-23-17	48,8
204	Tầng 23	S-23-18	56,6
205	Tầng 24	S-24-01	51,5
206	Tầng 24	S-24-02	48,8
207	Tầng 24	S-24-03	51,2
208	Tầng 24	S-24-04	61,1
209	Tầng 24	S-24-05	61,1
210	Tầng 24	S-24-06	51,2
211	Tầng 24	S-24-07	49,6

212	Tầng 24	S-24-08	51,5
213	Tầng 24	S-24-09	53,6
214	Tầng 24	S-24-10	51,5
215	Tầng 24	S-24-11	52,3
216	Tầng 24	S-24-12	51,5
217	Tầng 24	S-24-14	49,6
218	Tầng 24	S-24-15	70,3
219	Tầng 24	S-24-16	70,3
220	Tầng 24	S-24-17	48,8
221	Tầng 24	S-24-18	56,6
222	Tầng 25	S-25-01	51,5
223	Tầng 25	S-25-02	48,8
224	Tầng 25	S-25-03	51,2
225	Tầng 25	S-25-04	61,1
226	Tầng 25	S-25-05	61,1
227	Tầng 25	S-25-06	51,2
228	Tầng 25	S-25-07	49,6
229	Tầng 25	S-25-08	51,5
230	Tầng 25	S-25-09	53,6
231	Tầng 25	S-25-10	51,5

232	Tầng 25	S-25-11	52,3
233	Tầng 25	S-25-12	51,5
234	Tầng 25	S-25-14	49,6
235	Tầng 25	S-25-15	70,3
236	Tầng 25	S-25-16	70,3
237	Tầng 25	S-25-17	48,8
238	Tầng 25	S-25-18	56,6
239	Tầng 26	S-26-01	51,5
240	Tầng 26	S-26-02	48,8
241	Tầng 26	S-26-03	51,2
242	Tầng 26	S-26-04	61,1
243	Tầng 26	S-26-05	61,1
244	Tầng 26	S-26-06	51,2
245	Tầng 26	S-26-07	49,6
246	Tầng 26	S-26-08	51,5
247	Tầng 26	S-26-09	53,6
248	Tầng 26	S-26-10	51,5
249	Tầng 26	S-26-11	52,3
250	Tầng 26	S-26-12	51,5
251	Tầng 26	S-26-14	49,6

252	Tầng 26	S-26-15	70,3
253	Tầng 26	S-26-16	70,3
254	Tầng 26	S-26-17	48,8
255	Tầng 26	S-26-18	56,6
256	Tầng 27	S-27-01	69,3
257	Tầng 27	S-27-02	48,8
258	Tầng 27	S-27-03	51,2
259	Tầng 27	S-27-04	61,1
260	Tầng 27	S-27-05	61,1
261	Tầng 27	S-27-06	51,2
262	Tầng 27	S-27-07	49,6
263	Tầng 27	S-27-08	51,5
264	Tầng 27	S-27-09	53,6
265	Tầng 27	S-27-10	51,5
266	Tầng 27	S-27-11	52,3
267	Tầng 27	S-27-12	51,5
268	Tầng 27	S-27-14	49,6
269	Tầng 27	S-27-15	70,3
270	Tầng 27	S-26-16	70,3
271	Tầng 27	S-27-17	48,8

272	Tầng 27	S-26-18	56,6
273	Tầng 28	S-28-01	69,3
274	Tầng 28	S-28-02	48,8
275	Tầng 28	S-28-03	51,2
276	Tầng 28	S-28-04	61,1
277	Tầng 28	S-28-05	61,1
278	Tầng 28	S-28-06	51,2
279	Tầng 28	S-28-07	49,6
280	Tầng 28	S-28-08	51,5
281	Tầng 28	S-28-09	53,6
282	Tầng 28	S-28-10	51,5
283	Tầng 28	S-28-11	52,3
284	Tầng 28	S-28-12	51,5
285	Tầng 28	S-28-14	49,6
286	Tầng 28	S-28-15	70,3
287	Tầng 28	S-28-16	70,3
288	Tầng 28	S-28-17	48,8
289	Tầng 28	S-28-18	56,6
290	Tầng 29	S-29-01	69,3
291	Tầng 29	S-29-02	48,8

292	Tầng 29	S-29-03	51,2
293	Tầng 29	S-29-04	61,1
294	Tầng 29	S-29-05	61,1
295	Tầng 29	S-29-06	51,2
296	Tầng 29	S-29-07	49,6
297	Tầng 29	S-29-08	51,5
298	Tầng 29	S-29-09	53,6
299	Tầng 29	S-29-10	51,5
300	Tầng 29	S-29-11	52,3
301	Tầng 29	S-29-12	51,5
302	Tầng 29	S-29-14	49,6
303	Tầng 29	S-29-15	70,3
304	Tầng 29	S-29-16	70,3
305	Tầng 29	S-29-17	48,8
306	Tầng 29	S-29-18	56,6
307	Tầng 30	S-30-01	69,3
308	Tầng 30	S-30-02	48,8
309	Tầng 30	S-30-03	51,2
310	Tầng 30	S-30-04	61,1
311	Tầng 30	S-30-05	61,1

312	Tầng 30	S-30-06	51,2
313	Tầng 30	S-30-07	49,6
314	Tầng 30	S-30-08	51,5
315	Tầng 30	S-30-09	53,6
316	Tầng 30	S-30-10	51,5
317	Tầng 30	S-30-11	52,3
318	Tầng 30	S-30-12	51,5
319	Tầng 30	S-30-14	49,6
320	Tầng 30	S-30-15	70,3
321	Tầng 30	S-30-16	70,3
322	Tầng 30	S-30-17	48,8
323	Tầng 30	S-30-18	56,6
324	Tầng 31	S-31-01	69,3
325	Tầng 31	S-31-02	48,8
326	Tầng 31	S-31-03	51,2
327	Tầng 31	S-31-04	61,1
328	Tầng 31	S-31-05	61,1
329	Tầng 31	S-31-06	51,2
330	Tầng 31	S-31-07	49,6
331	Tầng 31	S-31-08	51,5

332	Tầng 31	S-31-09	53,6
333	Tầng 31	S-31-10	51,5
334	Tầng 31	S-31-11	52,3
335	Tầng 31	S-31-12	51,5
336	Tầng 31	S-31-14	49,6
337	Tầng 31	S-31-15	70,3
338	Tầng 31	S-31-16	70,3
339	Tầng 31	S-31-17	48,8
340	Tầng 31	S-31-18	56,6
341	Tầng 32	S-32-01	69,3
342	Tầng 32	S-32-02	48,8
343	Tầng 32	S-32-03	51,2
344	Tầng 32	S-32-04	61,1
345	Tầng 32	S-32-05	61,1
346	Tầng 32	S-32-06	51,2
347	Tầng 32	S-32-07	49,6
348	Tầng 32	S-32-08	51,5
349	Tầng 32	S-32-09	53,6
350	Tầng 32	S-32-10	51,5
351	Tầng 32	S-32-11	52,3

352	Tầng 32	S-32-12	51,5
353	Tầng 32	S-32-14	49,6
354	Tầng 32	S-32-15	70,3
355	Tầng 32	S-32-16	70,3
356	Tầng 32	S-32-17	48,8
357	Tầng 32	S-32-18	56,6
358	Tầng 33	S-33-01	69,3
359	Tầng 33	S-33-02	48,8
360	Tầng 33	S-33-03	51,2
361	Tầng 33	S-33-04	61,1
362	Tầng 33	S-33-05	61,1
363	Tầng 33	S-33-06	51,2
364	Tầng 33	S-33-07	49,6
365	Tầng 33	S-33-08	51,5
366	Tầng 33	S-33-09	53,6
367	Tầng 33	S-33-10	51,5
368	Tầng 33	S-33-11	52,3
369	Tầng 33	S-33-12	51,5
370	Tầng 33	S-33-14	49,6
371	Tầng 33	S-33-15	70,3

372	Tầng 33	S-33-16	70,3
373	Tầng 33	S-33-17	48,8
374	Tầng 33	S-33-18	56,6
375	Tầng 34	S-34-01	69,3
376	Tầng 34	S-34-02	48,8
377	Tầng 34	S-34-03	51,2
378	Tầng 34	S-34-04	61,1
379	Tầng 34	S-34-05	61,1
380	Tầng 34	S-34-06	51,2
381	Tầng 34	S-34-07	49,6
382	Tầng 34	S-34-08	51,5
383	Tầng 34	S-34-09	53,6
384	Tầng 34	S-34-10	51,5
385	Tầng 34	S-34-11	52,3
386	Tầng 34	S-34-12	51,5
387	Tầng 34	S-34-14	49,6
388	Tầng 34	S-34-15	70,3
389	Tầng 34	S-34-16	70,3
390	Tầng 34	S-34-17	48,8
391	Tầng 34	S-34-18	56,6

392	Tầng 35	S-35-01	69,3
393	Tầng 35	S-35-02	48,8
394	Tầng 35	S-35-03	51,2
395	Tầng 35	S-35-04	61,1
396	Tầng 35	S-35-05	61,1
397	Tầng 35	S-35-06	51,2
398	Tầng 35	S-35-07	49,6
399	Tầng 35	S-35-08	51,5
400	Tầng 35	S-35-09	53,6
401	Tầng 35	S-35-10	51,5
402	Tầng 35	S-35-11	52,3
403	Tầng 35	S-35-12	51,5
404	Tầng 35	S-35-14	49,6
405	Tầng 35	S-35-15	70,3
406	Tầng 35	S-35-16	70,3
407	Tầng 35	S-35-17	48,8
408	Tầng 35	S-35-18	56,6
409	Tầng 36	S-36-01	69,3
410	Tầng 36	S-36-02	48,8
411	Tầng 36	S-36-03	51,2

412	Tầng 36	S-36-04	61,1
413	Tầng 36	S-36-05	61,1
414	Tầng 36	S-36-06	51,2
415	Tầng 36	S-36-07	49,6
416	Tầng 36	S-36-08	51,5
417	Tầng 36	S-36-09	53,6
418	Tầng 36	S-36-10	51,5
419	Tầng 36	S-36-11	52,3
420	Tầng 36	S-36-12	51,5
421	Tầng 36	S-36-14	49,6
422	Tầng 36	S-36-15	70,3
423	Tầng 36	S-36-16	70,3
424	Tầng 36	S-36-17	48,8
425	Tầng 36	S-36-18	56,6
426	Tầng 37	S-37-01	69,3
427	Tầng 37	S-37-02	48,8
428	Tầng 37	S-37-03	51,2
429	Tầng 37	S-37-04	61,1
430	Tầng 37	S-37-05	61,1
431	Tầng 37	S-37-06	51,2

432	Tầng 37	S-37-07	49,6
433	Tầng 37	S-37-08	51,5
434	Tầng 37	S-37-09	53,6
435	Tầng 37	S-37-10	51,5
436	Tầng 37	S-37-11	52,3
437	Tầng 37	S-37-12	51,5
438	Tầng 37	S-37-14	49,6
439	Tầng 37	S-37-15	70,3
440	Tầng 37	S-37-16	70,3
441	Tầng 37	S-37-17	48,8
442	Tầng 37	S-37-18	56,6
443	Tầng 38	S-38-01	69,3
444	Tầng 38	S-38-02	48,8
445	Tầng 38	S-38-03	51,2
446	Tầng 38	S-38-04	61,1
447	Tầng 38	S-38-05	61,1
448	Tầng 38	S-38-06	51,2
449	Tầng 38	S-38-07	49,6
450	Tầng 38	S-38-08	51,5
451	Tầng 38	S-38-09	53,6

452	Tầng 38	S-38-10	51,5
453	Tầng 38	S-38-11	52,3
454	Tầng 38	S-38-12	51,5
455	Tầng 38	S-38-14	49,6
456	Tầng 38	S-38-15	70,3
457	Tầng 38	S-38-16	70,3
458	Tầng 38	S-38-17	48,8
459	Tầng 38	S-38-18	56,6
460	Tầng 39	S-39-01	69,3
461	Tầng 39	S-39-02	48,8
462	Tầng 39	S-39-03	51,2
463	Tầng 39	S-39-04	61,1
464	Tầng 39	S-39-05	61,1
465	Tầng 39	S-39-06	51,2
466	Tầng 39	S-39-07	49,6
467	Tầng 39	S-39-08	51,5
468	Tầng 39	S-39-09	53,6
469	Tầng 39	S-39-10	51,5
470	Tầng 39	S-39-11	52,3
471	Tầng 39	S-39-12	51,5

472	Tầng 39	S-39-14	49,6
473	Tầng 39	S-39-15	70,3
474	Tầng 39	S-39-16	70,3
475	Tầng 39	S-39-17	48,8
476	Tầng 39	S-39-18	56,6
477	Tầng 40	S-40-01	69,3
478	Tầng 40	S-40-02	48,8
479	Tầng 40	S-40-03	51,2
480	Tầng 40	S-40-04	61,1
481	Tầng 40	S-40-05	61,1
482	Tầng 40	S-40-06	51,2
483	Tầng 40	S-40-07	49,6
484	Tầng 40	S-40-08	51,5
485	Tầng 40	S-40-09	53,6
486	Tầng 40	S-40-10	51,5
487	Tầng 40	S-40-11	52,3
488	Tầng 40	S-40-12	51,5
489	Tầng 40	S-40-14	49,6
490	Tầng 40	S-40-15	70,3
491	Tầng 40	S-40-16	70,3

492	Tầng 40	S-40-17	48,8
493	Tầng 40	S-40-18	56,6

Công ty Cổ phần Thanh Yên đã thế chấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD927249 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 07/10/2016 tại Ngân hàng thương mại cổ phần ngoại thương - Vietcombank Khánh Hòa (Vietcombank KH). Công ty đã làm việc với Vietcombank KH và về phía Vietcombank KH cũng đã đồng ý giải chấp tài sản cho chúng tôi theo nội dung công văn số 0612/CV-KHH.KHDN ngày 06/12/2016 (có đính kèm theo văn bản).

Kính đề nghị Sở Xây dựng Khánh Hòa xác nhận để Công ty chúng tôi có cơ sở ký hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai theo đúng quy định của pháp luật về nhà ở và pháp luật về kinh doanh bất động sản./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KT.

CÔNG TY CỔ PHẦN THANH YÊN



Võ Văn Dệ